ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОФОРМЛЕНИЯ ДОГОВОРОВ ОТЧУЖДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. **ПРАВОУСТАНАВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:**

(Свидетельство о праве собственности + договор купли-продажи или договор дарения или договор мены, договор передачи в собственность, свидетельство о праве на наследство, решение суда, Постановление органа местного самоуправления и т.п.)

1. **КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ Земельного участка** с указанием кадастровой стоимости в 2-х экземплярах *(Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области, находится по адресу: Московская обл. Одинцовский р-н, р.п. Новоивановское, ул. Агрохимиков, д. 6а, тел. 8 800 100-34-34).*
2. **СПРАВКА ОБ ОТСУТСТВИИ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО НАЛОГАМ** на имущество, перешедшее в порядке дарения или наследования до 01 января 2006 года *(МРИФНС № 22 по МО: Московская обл., г. Одинцово ул. Молодежная, д.32 А, т.593-07-01).*
3. **ВЫПИСКА ИЗ ЕГРП об отсутствии обременении** (Срок действия - 30 дней) *(Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии МО отдел по г. Одинцово: ул. Бирюзова, д. 15)*.
4. Нотариально удостоверенное **СОГЛАСИЕ СУПРУГА** собственника **на отчуждение** недвижимости (на продажу, дарение, мену, ренту и т.п.)
5. Нотариально удостоверенное **СОГЛАСИЕ СУПРУГА на приобретение** недвижимости (на продажу, мену, ренту и т.п)
6. **паспорта** (ксерокопия) сторон сделки, если несовершеннолетние - **свидетельство о рождение**, если супруги - **свидетельство о заключении брака**.
7. СПРАВКА СНТ (местной администрации) об отсутствии строений на земельном участке.

***Перечень документов является приблизительным, возможно истребование дополнительных документов после проведения правовой экспертизы представленного комплекта.***